



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

14 декабря 2023 г.

№ 07-02-03/127

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению  
изменений в проект межевания территории в  
границах улиц Большие овраги, Малая  
Ямская, Ильинская, Шевченко, Дальняя в  
Нижегородском районе города Нижнего  
Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 26 июля 2023 г. № 07-02-02/136 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Большие овраги, Малая Ямская, Ильинская, Шевченко, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» с учетом протокола общественных обсуждений от 4 декабря 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 4 декабря 2023 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

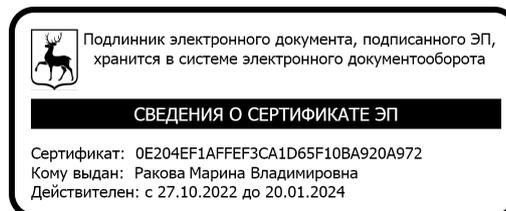
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Большие овраги, Малая Ямская,

Ильинская, Шевченко, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения настоящего приказа документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Большие овраги, Малая Ямская, Ильинская, Шевченко, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

**УТВЕРЖДЕНА**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 14 декабря 2023 г. № 07-02-03/127

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Большие овраги, Малая Ямская, Ильинская, Шевченко, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Большие овраги, Малая Ямская, Ильинская, Шевченко, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 26 июля 2023 г. № 07-02-02/136 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Большие овраги, Малая Ямская, Ильинская, Шевченко, Дальняя в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» в целях раздела земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0000000:13737 и 52:18:0000000:610.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом предусматривается образование следующих земельных участков:

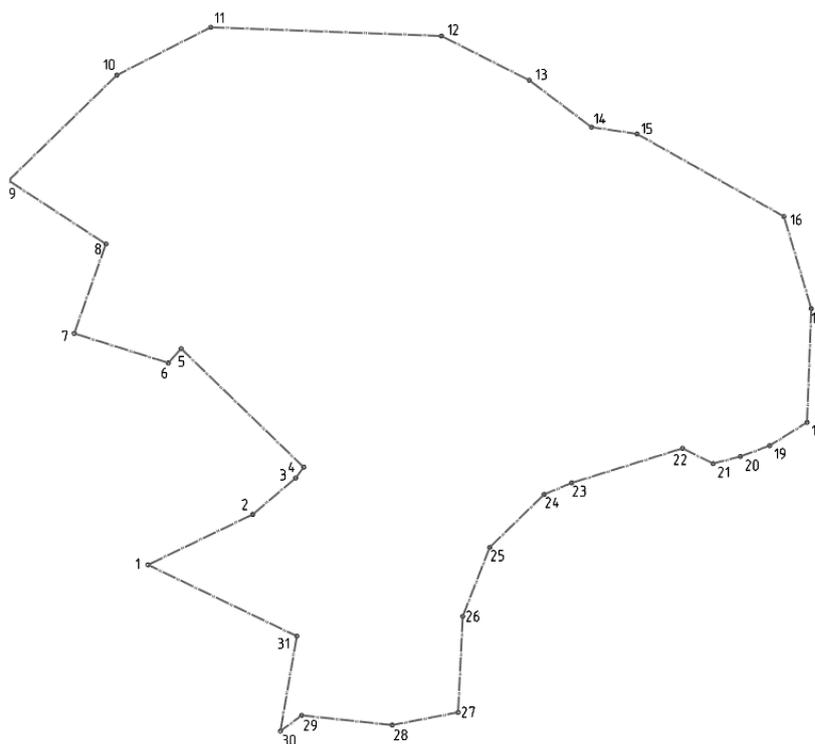
| <b>Условный номер образуемого земельного участка</b> | <b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка</b>                   | <b>Площадь образуемого земельного участка, кв. м.</b> | <b>Способ образования земельного участка</b>  |
|--|--|---|---|
| 1  | Занимаемого находящимися в муниципальной собственности противооползневыми сооружениями | 793   | Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13737, сохраняемого в измененных границах |
| 2  | Занимаемого находящимися в муниципальной собственности противооползневыми сооружениями | 17970   | Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13737, сохраняемого в измененных границах |

|   |   |      |   |
|---|---|------|---|
| 3 | Под строительство автодорожных подходов к совмещенному мосту через реку Ока в г.Н.Новгороде, строительство автодороги по склону Больших Оврагов, малых очистных сооружений, трансформаторной подстанции (2-а пусковой комплекс) | 6956 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:610, сохраняемого в измененных границах |
|---|---|------|---|

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

| Обозначение<br>характерных<br>точек | Координаты точки, м |            |
|-------------------------------------|---------------------|------------|
|                                     | X                   | Y          |
| 1                                   | 529181,70           | 2214503,32 |
| 2                                   | 529207,16           | 2214555,88 |
| 3                                   | 529225,51           | 2214577,40 |
| 4                                   | 529230,99           | 2214581,43 |
| 5                                   | 529290,82           | 2214519,95 |
| 6                                   | 529283,64           | 2214513,51 |
| 7                                   | 529298,50           | 2214466,32 |
| 8                                   | 529343,64           | 2214482,22 |
| 9                                   | 529375,67           | 2214433,41 |
| 10                                  | 529428,85           | 2214487,73 |
| 11                                  | 529452,99           | 2214534,79 |
| 12                                  | 529448,60           | 2214650,46 |
| 13                                  | 529426,27           | 2214694,55 |
| 14                                  | 529402,58           | 2214725,81 |
| 15                                  | 529399,18           | 2214748,63 |
| 16                                  | 529357,53           | 2214822,32 |
| 17                                  | 529311,05           | 2214836,01 |
| 18                                  | 529253,65           | 2214833,88 |
| 19                                  | 529241,89           | 2214815,16 |
| 20                                  | 529236,43           | 2214800,50 |
| 21                                  | 529232,90           | 2214786,79 |
| 22                                  | 529240,51           | 2214771,45 |
| 23                                  | 529223,07           | 2214715,83 |
| 24                                  | 529217,28           | 2214702,03 |
| 25                                  | 529190,55           | 2214674,73 |
| 26                                  | 529155,70           | 2214661,18 |
| 27                                  | 529107,30           | 2214658,86 |
| 28                                  | 529100,89           | 2214625,79 |
| 29                                  | 529105,77           | 2214580,42 |
| 30                                  | 529097,83           | 2214569,74 |
| 31                                  | 529145,75           | 2214577,98 |

